

2024 年度宝盖镇工作规划

石狮市宝盖镇人民政府

2024 年是中华人民共和国成立 75 周年，是全面贯彻落实党的二十大精神的关键之年，是深入实施“十四五”规划的攻坚之年。我们将高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜，全面贯彻落实党的二十大精神，立足新发展阶段，服务和融入新发展格局，踔厉奋发、勇毅前行，在石狮高质量建设贸工联动、全域共富的现代化滨海城市中担当好发展主力、打造好宜居典范、树立好治理标杆，奋力将宝盖打造成为贸工联动、宜居宜业的现代城市新区。

主要预期目标是：规模以上工业产值增长 6%，一般公共预算总收入增长 12%，一般公共预算收入增长 12%，固定资产投资增长 10%，社会消费品零售总额增长 20%，限上商业销售额增长 20%。我们要按照前不久召开的中共宝盖镇第八次党员代表大会第二次会议确定的目标任务，围绕“五个坚持”的工作要求，重点实施“六大行动”：

（一）实施镇域经济提质行动，奋力打造产业强镇

推动产业发展聚势启新。推动产业高端化、智能化、绿色化发展，实施延链补链强链工程，做强做大纺织鞋服、食品、电商等产业集群。以国际食品城和城北食品基地为支撑，培育一批食品规上限上企业，打造石狮电商“第二极”。加快传统产业转型升级，开展五金辅料向珠宝首饰延链行动，实施童装行业向校服产业扩链计划。加大“专精特新”培育力度，力争新增国家级高新技

术企业、小巨人企业 10 家以上。

推动产业项目招引落地。开展靶向招商、精准招商、产业链招商、飞地招商，深入实施“乡贤侨胞回乡投资兴业”工程，以商引商、以企引企引进一批链主企业、核心配套企业和专精特新企业。加快龟湖东、前园前坑、城北片区招商落地，策划推进宝盖食品城、玉浦商业综合体专业市场运营，加快城北食品生产基地建设，盘活天马科技楼等楼宇。力争全年新招引项目 18 个以上、总投资超 100 亿元。推动实施暖企稳商纾困专项行动，鼓励并扶持本土企业增资扩产，促其做大做强。

推动产业空间扩容提质。坚持把园区作为产业发展的主战场，发挥园区控规 3.0 优势，支持引导企业增容扩建、增资扩产，提高园区亩产效益，深入实施科技园、鞋城、新东工业区园区“筑巢引凤”工程，推动一批企业“零增地”改扩建项目落地。联动发展生产性服务业，开展工业设计能力提升专项行动，支持服务企业拓展研发设计、文化创意、电子商务等业态，培育一批服务型制造示范企业。

（二）实施项目攻坚提速行动，发力打造城市新区

加速片区征迁改造。全力推动前坑片区征迁扫尾工作，力争第一季度完成部分地块招拍挂。高标准高定位规划科创新区，推动龟湖、仑后片纳入科创新区规划范围。大力推进龟湖东片区、前园片区安置房建设，加速推进彭田高速剩余土地征收。谋划新一轮更新计划，策划酝酿塘后、仑后片区改造，稳妥推动龙穴自然村整村自改。

推动重点项目落地。健全重点项目全生命周期管理，强化专

班攻坚、重点调度等工作机制，推动食品城冷冻库、仁德医疗康复城、中石（福建）食品有限公司、狮城科技工业园等项目开工建设投产，加快推进展盛塑胶、蓝盾驾校、传承服饰等企业项目扩建，推动 17 个项目开工、5 个项目竣工，力争完成投资 30.47 亿元以上。

推进文旅侨融合发展。加大对景胜别墅、寿萱楼、光明楼等古建筑的保护传承力度，积极探索古建筑修缮维护保护路径，合理开发利用历史文化资源，活化利用古建筑推进文旅融合发展，努力串点成线，连片带动，助推镇域经济高质量发展。积极开展海内外联谊交流活动，增进侨胞情感联络，加强侨文化探源研究、价值挖掘和宣传展示，打造一批侨史纪念馆，讲好宝盖华侨故事。

（三）实施产城融合提级行动，聚力打造共富标杆

做好产城融合文章。以城北、城中、城东三个区域为重心融合发展。力促城北片区繁荣发展，加快城北片区开发建设，改造提升石泉二路，优化片区交通循环，畅通人流繁荣石狮“北大门”，建立贸工联动新格局。推动科创新区蜕变崛起，推动区域传统产业智改数转、建链延链，大力招引创新创业创造型企业 and 总部型企业，搭建创新智造新载体。加速城东片区改造提升，精心改造前坑前园等“城芯”区块，加快推进宝盖山风景区周边文旅项目建设，建设“两个打造”新空间。

提升城市精细化管理。提升基础设施便利度，优化城市路网，打通科技园横一路、海宁路，建设闽南理工学院南侧道路，提升改造石泉二路，完善园区、城北等区域交通微循环。持续推进“党建+”邻里中心全覆盖和常态化运营，加强与社会各方联动，加快

打造“五星”“四星”级“党建+”邻里中心。全面推进城市一刻钟便民生活圈建设，完善公共服务设施，以东港路、八七路、回兴路为主轴，探索打造城东商圈。

整镇推进乡村振兴。聚焦打造全域共富之城，继续推进擂台大比拼活动，重点实施铺锦村集体土地租赁、后垵农贸市场改造提升等村集体项目。大力推动杆头村创建省级乡村振兴示范村，加快培育坑东村泉州市美丽宜居村庄。推进乡风文明建设，进一步深化文明实践积分制，扩大积分覆盖面与影响力。扩大“百万村财”队伍，继续开展“三资”专项整治工作，督促村级财务规范运行，调动各村（社区）多渠道发展村集体经济，力争2024年全镇村财收入超百万村8个，超50万村5个以上。

（四）实施服务能力提升行动，全力打造更优环境

提升服务企业能力。深入实施“营商环境持续提升”专项行动，推动解决企业发展过程中的矛盾和问题，助力企业用足用好用活政策红利。改造提升园区便民服务中心，搭设“二亮一比”“为企业解难题、为职工办实事”等活动载体，设立先锋岗、责任区，推行“菜单式”服务模式，提供帮代办、跑腿等服务，整合涉企职能部门资源力量下沉园区，着力提升服务企业质效。

提升用地保障能力。发挥产城融合发展要素保障工作小组作用，对全镇低效用地、已批未建、已供未建完等土地进行梳理，建立用地信息库，明确措施和时限，加大力度推动盘活。对近两年未按土地投资协议、招商引资协议落实土地产出率、税收等约定要求的，加强调度、解决问题，督促企业履行用地责任。对重点片区改造等区域，加大违法占地、违法建设的巡查力度，一经

发现，严肃制止、限期整改。

提升创新治理能力。推进基层治理入网入格，大力推进综治中心规范化建设，促进镇村两级综治中心实体化运行，统筹协调各方力量资源下沉综治中心。推进党建引领物业融入基层治理三年行动工作，推动安置小区业委会全覆盖，提高业委会成员中党员比例。开展无物业服务小区“清零”行动，探索将无物业小区与邻近小区捆绑打包、集中管理，全域推广物业小区楼栋长平台，引导成立小区纠纷调解委员会，切实解决小区治理痛点难点。

提升解决问题能力。针对当前宝盖辖区各村存在的土地款发放、信访维稳、项目堵点等问题，以工作点为单位，晾晒比拼，对解决重点问题成效突出的工作点、工作人员，给予表扬奖励，选树为担当者、岗位标兵。大力实施“兴村善治头雁”培养计划，举办村干部素质提升培训班。紧扣重点工作推进，鼓励镇村干部到群众家里拉家常、询冷暖、聚民意，到项目建设现场查进度、找问题、议举措，到一线练本领、强素质、提能力，着力打造“全科型”乡镇干部队伍。

（五）实施民生福祉提档行动，努力打造幸福家园

织密民生保障网。健全分层分类的社会救助体系和救助标准动态调整机制，提升城乡社会救助服务均等化水平。全面启动“村村有慈善”项目，推动各村（社区）成立教育发展促进会，加快泉州纺织学院扩建项目、后垵新校区三期建设，推进五小杆头校区、七小二校区等项目落地，办好办优泉州五中教改基地校。推动塘头村居家养老服务中心、雪上村文体服务中心建设，加快塘后梧园泰康宝养老院落地运营。统筹抓好群众体育、竞技体育和

体育产业发展，打造宝盖篮球品牌。

打造环保生态圈。深化国家卫生乡镇创建，深入开展集镇整治行动，持续全面推进爱国卫生运动，集中整治卫生死角、拆除“两违”建筑，加强卫片图斑整治，继续完善垃圾分类设施，推进主次干道沿线裸房整治和外立面改造提升。持续打好蓝天、碧水、净土保卫战，修复城镇肌理，推进河（湖）长制、矿山综合整治和生态修复，加强饮用水水源地保护、黑臭水体整治，推动宝盖水系治理工程，全面提升生态宜居水平，改善人居环境品质。

筑牢安全防护墙。抓好道路交通、消防、自建房、建筑工地、危爆危化品、城镇燃气等重点行业领域安全监管，持续推进安全生产风险专项整治。强化食品药品安全监管，保障群众饮食和用药安全。加强防汛抗台和应急救灾体系和能力建设，全力开展“红通”和涉诈重点人员逼劝返工作，切实完成清零目标。积极推进根治欠薪工作，及时处置化解欠薪风险隐患。全力做好各重点敏感时期安定稳定工作。

探索产学研融合。探索政府、高校、园区、企业多方联动合作新模式，推进产学研深度融合，政府搭建平台，政校企发挥各自优势，联合建立大学生就业服务工作站，推动学校人才培养供给侧和产业用人需求侧紧密对接，促进更多毕业生留石就业创业。开展职业技能提升行动，依托宝盖零工市场等平台载体，开展初级技术经纪人、跨境电商等职业技能培训，让招工与就业无缝对接。

（六）实施担当落实提效行动，倾力打造有为政府

以忠诚凝心铸魂。持续巩固主题教育成果，推动学习贯彻习

近平新时代中国特色社会主义思想走深走实，自觉转化为推动政府工作的强大力量。着力提高政治“三力”，始终做“两个确立”的坚定捍卫者、“两个维护”的忠实践行者。不折不扣落实好上级工作部署安排，确保件件抓落实、事事见成效。

以实干笃定前行。大力弘扬“四下基层”“马上就办、真抓实干”等务实之风，倡导落实群众接访日、政企“早午晚餐会”等机制，与群众“面对面”、与企业“心贴心”，问计于民、问需于民、问效于民，努力在政府工作中体现更多的温度、更强的弹性、更实的导向，以“有为政府”激发“有效市场”。推进“八五”普法工作，加强法治政府建设，确保政府工作始终在法治轨道上运行。严格落实“三重一大”集体决策，做到科学、民主、依法决策。主动接受人大法律监督、政协民主监督和社会各界监督。持续推进政务公开，加强重要事项信息发布，确保权力在阳光下运行。

以清廉赢得口碑。坚定扛牢全面从严治党主体责任，持续抓好党风廉政建设和反腐败斗争。严格执行中央八项规定及其实施细则精神，驰而不息纠治“四风”，力戒形式主义、官僚主义。强化项目工程、公共资源等重点领域监管，坚决惩治群众身边的蝇贪蚁腐。牢固树立“过紧日子”的思想，从严控制和压减一般性支出，把有限的财力用于保障民生和推动发展。

各位代表！旗帜指引方向，奋斗谱写华章。人民对美好生活的向往，就是我们奋斗的永恒目标。让我们更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，在市委市政府以及镇党委的坚强领导下，勇挑“创新转型主力军、城市建设主战场”发展重担，奋力谱写新时代宝盖高质量发展新篇章，为加快实现宝盖现代城

市新区、环湾产业强镇接续奋斗!